

Số: 96 /BB-UBND

Huyện Dương Minh Châu, ngày 04 tháng 12 năm 2018

BIÊN BẢN

Họp với các ngành liên quan thống nhất phương pháp tổ chức thực hiện các quyết định giải quyết khiếu nại, tranh chấp đất đai

Vào lúc 09 giờ, ngày 29/11/2018 tại phòng họp số 7 Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện tổ chức họp với các ngành liên quan thống nhất phương pháp tổ chức thực hiện các quyết định giải quyết khiếu nại, tranh chấp đất đai. Cụ thể như sau:

1. Tổ chức định vị, giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề theo Quyết định số 441,442 của Chủ tịch UBND huyện;
2. Bàn giải pháp giải quyết vụ ông Trương Công Bằng (ủy quyền cho bà Trương Thị Kim Tiên) và bà Trần Thị Quận (ủy quyền cho bà Hứa Thị Lan) .
3. Bàn giải pháp giải quyết vụ ông Lương Văn Năm và bà Đường Thị Lệ, Trần Thị Hoàn ở xã Phước Minh.
4. Bàn giải pháp giải quyết vụ ông Đỗ Văn Nhiều (ủy quyền cho ông Đỗ Văn Thạch) và bà Đỗ Thị Xuyên ở xã Phước Minh.
5. Bàn giải pháp giải quyết vụ ông Lương Văn Rẫy và bà Nguyễn Thị Lạc ở xã Bến Củi.

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ

- Ông Trần Văn To - Chủ tịch UBND huyện - Chủ trì;
 - Ông Nguyễn Hữu Thảo – Phó Chủ tịch HĐND huyện;
 - Ông Đoàn Tấn Tiên – Chánh Thanh tra huyện;
 - Ông Lê Khắc Điệp – Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện;
 - Ông Nguyễn Minh Trung – Phó Trưởng phòng TNMT;
 - Ông Nguyễn Nhất Sinh – Phó Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Dương Minh Châu;
 - Ông Mai Văn Thành – Công an huyện;
 - Ông Trương Hữu Đức – Chủ tịch Hội Nông dân.
 - Bà Lê Thị Thu Lan – Phó Chủ tịch UBND xã Phan;
 - Ông Vũ Thế Trường – Phó Chủ tịch UBND thị trấn;
 - Bà Nguyễn Thị Phúc Tâm – Phó Chủ tịch UBND xã Phước Minh.
 - Ông Võ Thành Đăng – Chuyên viên phòng TNMT;
 - Ông Nguyễn Văn Phòng - Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND huyện
- Ghi Biên bản.

II. NỘI DUNG

1. Văn phòng HĐND và UBND huyện giới thiệu thành phần tham dự cuộc họp, báo cáo tóm tắt các vụ việc cần tổ chức thực hiện các Quyết định.

2. Phát biểu ý kiến đóng góp của các thành phần tham dự cuộc họp.

III. Sau khi nghe các ngành phát biểu ý kiến, ông Trần Văn To - Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp kết luận như sau:

1. Đối với vụ việc của ông Lương Văn Hoàng và ông Nguyễn Văn Đề ở xã Phan

- Hiện nay, đã có kết quả xét xử phúc thẩm của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh bác đơn của ông Lương Văn Hoàng (được ông Lương Văn Mậu ủy quyền), vì vậy huyện tiếp tục tổ chức thực hiện quyết định.

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND huyện điều chỉnh lại kế hoạch định vị, giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề, thông báo cho ông Lương Văn Hoàng biết lần cuối để xử lý tài sản trên đất **kể từ ngày 30/11/2018**. Sau thời gian 10 ngày (kể từ ngày thông báo), đề nghị các đơn vị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Dương Minh Châu, phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Phan phối hợp tổ chức định vị, giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề theo kế hoạch được UBND huyện phê duyệt.

2. Đối với vụ bà Lạc và ông Rẫy liên quan đến tổ chức thực hiện Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh ở xã Bến Củi

Hiện nay vợ của ông Lương Văn Rẫy bị tai nạn giao thông đã mất, ông Rẫy bị tai biến liệt nửa người đi lại khó khăn.

- Giao Trưởng phòng TNMT phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Dương Minh Châu, UBND xã Bến Củi rà soát lại thực địa diện tích đang tranh chấp hiện nay, báo cáo UBND huyện trước ngày **05/12/2018**.

- Giao Văn phòng HĐND&UBND huyện bố trí lịch để Chủ tịch UBND huyện làm việc với gia đình bà Lạc sau khi có kết quả thực địa diện tích đất tranh chấp hiện nay.

3. Đối với vụ ông Lương Văn Năm ở xã Phước Minh

- Hiện nay đã có Quyết định giải quyết lại vụ việc của UBND tỉnh công nhận toàn bộ diện tích đất tranh chấp giữa bà Lệ, bà Hoàn, ông Minh với ông Năm cho gia đình ông Lương Văn Năm, đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Dương Minh Châu, UBND xã Phước Minh kiểm tra thực trạng diện tích đất hiện nay.

- Phòng TNMT chủ trì phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Dương Minh Châu rà soát lại quy trình thu hồi và hủy giấy CNQSDĐ của bà Lệ và bà Hoàn, khi đảm bảo theo quy định của pháp luật tiến hành lập thủ tục cấp giấy CNQSDĐ cho ông Lương Văn Năm để kết thúc vụ việc.

- Giao UBND xã Phước Minh tăng cường công tác tuyên truyền đối với các hộ dân liên quan về chủ trương giải quyết khiếu nại vụ việc của UBND tỉnh.

Thời gian thực hiện bắt đầu từ **30/11/2018**.

4. Đối với vụ ông Trương Công Bằng (ủy quyền cho bà Trương Thị Kim Tiên) và bà Trần Thị Quận (ủy quyền cho bà Hứa Thị Lan)

Thông nhất tiếp tục giải quyết bằng phương pháp thương lượng giữa các bên. Giao Văn phòng HĐND&UBND huyện bố trí lịch để lãnh đạo UBND huyện trao đổi riêng với từng hộ. Lưu ý mời các thành phần tham gia gồm các ngành liên quan của tỉnh, của huyện và địa phương; Thời gian trong tuần từ **03/12/2018**

5. Đối với vụ ông Đỗ Văn Nhiều (ủy quyền cho ông Đỗ Văn Thạch) với bà Đỗ Thị Xuyên ở xã Phước Minh

Hiện nay, đã có kết quả xét xử phúc thẩm của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh bác đơn của ông Đỗ Văn Thạch khiếu nại quyết định giải quyết khiếu nại của UBND tỉnh. Giao phòng TNMT tổ chức rà soát lại thực địa về diện tích tranh chấp đã được giải quyết, thông báo cho gia đình ông Thạch biết huyện sẽ tiếp tục tổ chức thực hiện quyết định của tỉnh; Đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Dương Minh Châu tiến hành chỉnh lý biên độ và lập thủ tục công nhận quyền sử dụng đất cho bà Xuyên để kết thúc vụ việc. Thời gian thực hiện trong tuần từ **03/12/2018**.

Biên bản kết thúc vào lúc 10 giờ 30 cùng ngày././

GHI BIÊN BẢN



Nguyễn Văn Phòng

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- Lưu: VT, VP. HĐND và UBND huyện.



CHỦ TRÌ

CHỦ TỊCH UBND HUYỆN

Trần Văn To

